« Peut encore servir. »

2e tour – 13 avril 2025

Réélisez Jean-Michel Karr
au Conseil Administratif

Expérience
Efficience
Endurance

Hors partis
ici-Chene-Bougeries.ch

Chères concitoyennes, chers concitoyens,

Merci à toutes celles et ceux qui ont fait de la liste hors-partis ici-Chene-Bougeries.ch la troisième force du Conseil municipal. Notre message d'indépendance a été entendu ; par conséquent, nous présentons Jean-Michel Karr au 2e tour du Conseil administratif (liste n°4).

Leçons des élections du 23 mars 2025 :

- Notre mouvement, créé d'une page blanche, veut placer l'intérêt communal avant celui des partis politiques. Il a obtenu le soutien de 30 % de l'électorat en faveur de Jean-Michel Karr, et plus de 14 % au Conseil municipal.
- Dans un contexte de forte croissance démographique, le PLR n'a pas obtenu plus de sièges ni amélioré sa représentativité géographique : 19% des électeurs vivent à Conches, alors que 54% des élus PLR au Conseil municipal et 100% des candidats PLR au Conseil administratif y habitent.
  Que pensez-vous de cette surreprésentation ?
- L'apparition de nouvelles formations montre que les partis cantonaux ne satisfont plus les citoyens, entre des Libéraux proches des milieux économiques et de la construction, et des Verts ayant renoncé à leur slogan d'indépendance pour s'aligner à gauche sur leur comité central.
- Certains messages alarmistes de campagne ont un fond réel : les gens craignent à juste titre l'augmentation de la population et ses conséquences ; selon la Confédération, chaque nouvel habitant requiert d'ajouter 397 m² d'infrastructures, dont une part à charge de la commune. C'est énorme !
- M. Marc Wuarin a raison. Nous devons faire en sorte que vous soyez mieux entendus par les autorités, par exemple : démarches participatives pour la programmation culturelle ou l'aménagement du territoire, un moment de parole au public à la fin des conseils municipaux, etc.

Conseil administratif - Second tour

Le 13 avril 2025, il faudra voter !

Tous les partis disent avoir votre qualité de vie à cœur. Vu les enseignements ci-dessus, nous doutons que le trio de tête du premier tour parvienne à la maintenir; un rééquilibrage au second tour est nécessaire.

Jean-Michel Karr a prouvé, même en situation minoritaire, qu'il incarne à la fois l'expérience, l'efficience et l'endurance, des qualités indispensables pour préserver et améliorer votre cadre de vie.

Bilan 2025 du Conseil administratif : les faits

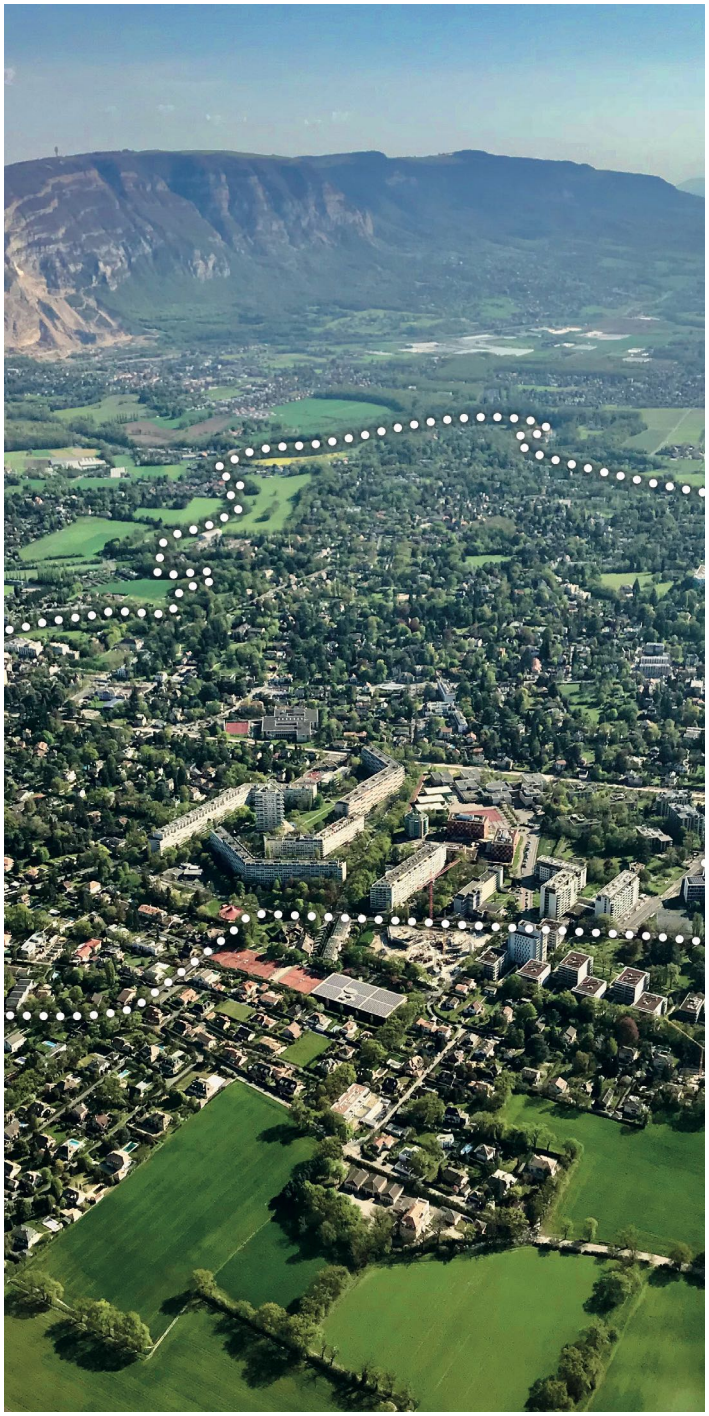
- Bonne cohésion de l'exécutif : décisions presque toujours prises par consensus, rares oppositions notées au PV, choix difficiles unanimes (notamment concernant les pompiers)
- + de 90% des projets présentés au Conseil municipal adoptés du premier coup ; aucun référendum en cinq ans
- Recrutement réussi d'un nouveau secrétaire général ; bonne ambiance de travail au sein de l'administration communale, aucun conflit en matière de personnel
- Redistribution des bons résultats à l'ensemble des contribuables : versement de Fr. 600.- par adulte, subventions énergétiques, TPG, CFF, vélo électrique, plantation d'arbres
- Réponse aux besoins des habitants : 126 places de crèche créées, rénovation de 7 immeubles de logement, modération de la circulation, lutte coordonnée pour la préservation du paysage communal sans distinction de quartier

Jean-Michel Karr souhaite terminer des projets…

- Défendre sans faiblir le territoire contre de nouveaux déclassements (Vallon/Martin, parcelle Rigaud/Montagne) ou autre bétonnage de la zone villas
- Finir les immeubles du Village et mener à bien le réaménagement du Pont-de-Ville, du chemin de la Fontaine ainsi que des espaces publics intérieurs (2026)
- Veiller à ce que les accords conclus par la commune dans le cadre du projet Malagnou/Paumière soient bien respectés (2025-2028)
- En concertation avec les habitants, rénover plutôt que détruire tous les immeubles de Beaumelon-Rigaud (2027-2029)

… et en lancer d'autres :

- **[Nouveau]** Programme +500 haies vivantes d'encouragement au remplacement des palissades en plastique (ou thuyas/laurelles) par des arbustes indigènes nourriciers pour les oiseaux
- **[Nouveau]** Mettre en œuvre un schéma de circulation luttant contre le trafic de transit, en relation avec la pacification de la route de Chêne et Axe Frontenex (Rigaud/Gradelle), deux projets prévoyant une sécurité accrue et une réduction du bruit routier
- **[Nouveau]** Créer une bourse d'échange permettant aux locataires communaux qui le souhaitent de changer de logement pour mieux s'adapter aux évolutions de la vie



Qu'est-ce qui pourrait changer si Jean-Michel Karr n'est pas réélu ?

S'il n'y a que des PLR et un Vert au Conseil administratif, les conséquences probables pourraient être :

- une densification encore plus importante pour satisfaire les appétits des promoteurs immobiliers, des régisseurs et de Monsieur Hodgers
- une application molle du Plan directeur communal, avec davantage de dérogations, de densification et d'abattages d'arbres
- un affaiblissement de la protection du patrimoine, avec freinage des projets en cours
- une démolition de Beaumelon-Rigaud, pour reconstruire plus dense, plus haut, plus cher
- peu de raccourcis piétons négociés pour accéder, par exemple, à la Voie Verte ou aux transports publics
- une perte importante de mémoire institutionnelle et des autorités communales moins créatives
- le projet du Village, voté puis dénigré par le PLR, serait bâclé ou terminé au rabais
- et qui négocierait pied à pied avec le Département du Territoire ou les constructeurs ? **Personne !**

Analyse comparative

Être Conseiller administratif requiert des compétences et qualités variées ;
Vous pouvez utiliser la grille ci-dessous pour évaluer vos candidats :

	.....	.....	Jean-Michel Karr
Expérience (Municipal + Administratif)			25 ans
Connaissance fine du territoire			✓
Expérience de conduite d'équipe en tant qu'employeur			32 ans
Efficience - optimisation des ressources nécessaires			✓
Endurance - résistance aux pressions politiques, économiques ou privées			✓
Indépendance face aux partis cantonaux			✓
Capacité à trouver des solutions proportionnées et légales			✓
Gestion de crises, courage de prendre des décisions			✓
Capacité à gérer des projets sur la durée			✓

Invitation

Audace, déclin et renaissance :
Le village de Chêne-Bougeries de 1756 à 2025
de la grande à la petite histoire
Conférence et verrée

Jeudi 10 avril 2025, 20h

Salle des sauveteurs, 132 route de Chêne, 1224 Chêne-Bougeries
avec la participation d'historiens de l'art et de Jean-Michel Karr, candidat au Conseil administratif

Entrée libre, inscription souhaitée *(pour éviter le gaspillage alimentaire)* : village@ici-chene-bougeries.ch

Hors partis
ici-Chene-Bougeries.ch

www.ici-chene-bougeries.ch
ici_chene_bougeries
contact@ici-chene-bougeries.ch

ed. resp. JM Karr p.a. ici-Chene-Bougeries.ch 1224 Chêne-Bougeries • Imprimerie Prestige Graphique Pont-du-Centenaire 114 CH-1228 Plan-les-Ouates • Photographies : © François de Limoges et DR • Design : OMatic